



Ponúkame na predaj domy v lokalite Košťany nad Turcom



292 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Košťany nad Turcom
Ulica:	Košťany nad Turcom
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	128 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	Vo výstavbe
Plocha pozemku:	540 m ²	Celková plocha:	130 m ²
Úžitková plocha:	128 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V predpredaji ponúkame na predaj rodinný dom v lokalite Košťany nad Turcom.

Projekt domu: 4 izbový bungalov a budú sa predávať v stave holodomu s pozemkom o veľkosti cca 550m².

Dom je postavený na betónových základov o šírke 600mm s ocelovou výstužou.

Má zvýšený základ z tvárnic VKD o 1,5metra nad pôvodný terén s ocelovou výstužou 12/8mm .

Betónová platňa má hrúbku 150mm a je armovaná kariseťami oko 150x150 hr 6mm.

Proti vode a vlhkosti je použitá izolácia a to: asfaltová penetrácia penetral ALP + pod murivom dvojité izolácia typu Hydrobyt V60.

Na obvodové múry je použité obvodové murivo ytong o húbke 300mm a na priečky ytongove o hrúbke 125mm.

Na strechu bude použitá strešná krytina škrídla : kreaton, alebo tondach lazura so zárukou 30rokov.

Okna sú od slovenského výrobcu Slovaktual.

Kúrenie v celom dome bude podlahové napojené na tepelné čerpadlo.

Dokončenie 12.2024.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Vladimír Škokor RSc.

Telefón:

0908 977 855

E-mail:

skokor.martin@gmail.com

