



penzion Habovka



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Tvrdošín
Obec:	Habovka
Ulica:	Habovka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	600 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	600 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	600 m ²
Stav:	čiastočne prerobný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Penzión sa nachádza v obci Habovka na pozemku o rozlohe 680 m², kde je umiestnený altánok s terasou. Zastavaná plocha penzionu je 302m². Napojený je na elektrinu, obecný vodovod, odpad je riešený napojením na kanalizáciu. Kúrenie je zabezpečené kotlom na tuhé palivo a elektrinu. Ďalšia možnosť je vykurovania prízemnia krbovou pecou.

Lokalita penzionu : Lyžiarske stredisko Roháče – Spálená Dolina je vzdialené 11 km. Oravský hrad je od ubytovania vzdialený 10 km. Termálny park Meander je vzdialený 8 km. Na mieste je k dispozícii bezplatné parkovisko.

Penzion pozostáva zo suterénu, prízemnia a poschodia.

V suteréne sa nachádza:

- jednoizbový apartmán, ktorý sa využíval pre zamestnancov (obsahuje kuchyňu, izbu, toaletu a kúpeľňu),
- technická miestnosť, kde je pec na tuhé palivo,

- sauna + bazén,
- oddychová miestnosť.

Na prízemí sa nachádza:

- vstupná hala,
- toalety dámske a pánske
- bar s kapacitou 50 hostí,
- kuchyňa,
- miestnosť na zeleninu a ovocie,
- miestnosť na uschovu a spracovanie mäsa,
- dve garáže.

Na poschodí sa nachádzajú:

- jeden 3 izbový apartman s kúpeľňou, v ktorej sa nachádza sprchovací kút a toaleta,
- dve 2 posteľové izby so súkromnou kúpeľňou so sprchovacím kútom a s toaletou,
- dve 3 posteľové izby so súkromnou kúpeľňou so sprchovacím kútom a s toaletou,,
- jeden 2 izbový apartman s kuchynským kútom, so súkromnú kúpeľňu so sprchovacím kútom a samostatná toaleta,
- technická miestnosť (práčovňa).





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Vladimír Škokor RSc.
0908 977 855
skokor.martin@gmail.com

